



Notice is hereby given that Bathurst City Council intends to consider amendments to By-Law No. 2006-01 entitled "The City of Bathurst Municipal Plan By-Law" as follow:

555 Evangeline Drive

Change the future land use designation of a portion of the lot bearing civic number 555 Evangeline Drive and bearing PID 20784823. For the purposes of the municipal plan, the future land use designation is changed from "Communication Tower" to "Commercial".

The purpose of this amendment is to specify that the amendments adopted by the council in 2019 were for a portion of the property and not for the entire property.

By-laws 2019-03M and 2019-03Z adopted in 2019 therefore had the effect of changing the zoning for the entire property, whereas only the portion of land occupied by the tower was meant to have its zoning changed from "Highway Commercial" to "Telecommunication Tower".

City Council will meet in Council Chambers at 6:30 pm on Tuesday, May 20th, 2025, to make a public presentation of the proposed amendment.

Written objections to the said amendments shall be received by the City Clerk's office, in writing, no later than 4 pm, Friday, June 20th, 2025. The City Clerk's office is located in City Hall, 150 St-George Street, Bathurst, NB E2A 1B5.

City Clerk
City of Bathurst
150 St-George Street
Bathurst, NB E2A 1B5
(506) 548-0400 / Clerk@bathurst.ca

Avis est par la présente donné que le conseil municipal de la Ville de Bathurst a l'intention d'envisager les modifications suivantes à l'arrêté 2006-01 intitulé « Arrêté portant adoption du Plan municipal de la City of Bathurst » comme suit :

555, promenade Evangeline

Changer l'affectation du sol d'une portion du terrain portant le numéro civique 555, promenade Evangeline et portant le NID 20784823. Aux fins du plan municipal, l'affectation du sol est changée de « Tour de télécommunication » à « Commerciale ».

Le but de cette modification est de préciser que les modifications adoptées par le conseil en 2019 étaient pour une portion de la propriété et non pour l'ensemble de la propriété.

Les arrêtés 2019-03M et 2019-03Z adoptés en 2019 ont donc eu pour effet de modifier le zonage pour l'ensemble de la propriété alors que seule la portion de terrain occupée par la tour était visée par le changement de zonage de « Commercial routier » à « Tour de télécommunication ».

Le conseil municipal se réunira dans la salle du conseil le mardi 20 mai 2025 à 18 h 30 pour présenter la modification proposée.

Les **objections écrites** auxdites modifications doivent être envoyées par écrit à la greffière municipale au plus tard le vendredi 20 juin 2025 à 16 h. Le bureau de la greffière municipale est situé dans l'hôtel de ville au 150, rue St-George, Bathurst (Nouveau-Brunswick) E2A 1B5.

Greffière municipale
Ville de Bathurst
150, rue St-George
Bathurst (Nouveau-Brunswick) E2A 1B5
(506) 548-0400 / Greffiere@bathurst.ca