



City of  
**BATHURST** Ville de

# PUBLIC NOTICE

Under section 25 of the  
Community Planning Act

# AVIS PUBLIC

en vertu de l'article 25 de  
la Loi sur l'urbanisme

Notice is hereby given that Bathurst City Council intends to consider amendments to By-Law No. 2006-01 entitled "The City of Bathurst Municipal Plan By-Law" and City of Bathurst Zoning By-law 2008-01 entitled "The City of Bathurst Zoning By-Law":

## 495 Riverside Drive:

The City of Bathurst proposes to amend the Municipal Plan and the Zoning By-law for the property located at 495 Riverside Drive having the PID number **20008553**. The request is to change the land use designation for the property to allow for residential development.

The property is classified in the Municipal Plan as "Institutional". The application is to modify the designation from "Institutional" to "Integrated Development" in the Municipal Plan.

City Council will meet in Council Chambers at 6:30 pm on Monday, December 18, 2023, to make a public presentation of the proposed amendments.

**Written objections** to the said amendments shall be received by the City Clerk's office, in writing, no later than 4 pm, Thursday, January 18, 2024. The City Clerk's office is located in City Hall, 150 St-George Street, Bathurst, NB E2A 1B5.

City Clerk  
City of Bathurst  
150 St-George Street  
Bathurst, NB E2A 1B5  
(506) 548-0400 / Clerk@bathurst.ca

Avis est par la présente donné que le conseil municipal de la Ville de Bathurst a l'intention d'envisager les modifications suivantes à l'arrêté 2006-01 intitulé Plan municipal de la City of Bathurst et à l'arrêté 2008-01 intitulé Arrêté de zonage de la City of Bathurst :

## 495, promenade Riverside :

La Ville de Bathurst propose de modifier le plan municipal et l'Arrêté de zonage pour la propriété située aux 495, promenade Riverside ayant le numéro cadastral **20008553**. La demande vise à changer la désignation du terrain dans le but de permettre un développement résidentielle.

La propriété est classée « Institutionnelle » dans le Plan municipal. La demande vise à modifier l'affectation de « Institutionnelle » à « Développement Intégré » dans le Plan municipal.

Le conseil municipal se réunira dans la salle du conseil le lundi 18 décembre 2023 à 18 h 30 pour présenter les modifications proposées.

Les **objections écrites** auxdites modifications doivent être envoyées par écrit à la greffière municipale au plus tard le jeudi 18 janvier 2024 à 16 h. Le bureau de la greffière municipale est situé dans l'hôtel de ville au 150, rue St-George, Bathurst (Nouveau-Brunswick) E2A 1B5.

Greffière municipale  
Ville de Bathurst  
150, rue St-George  
Bathurst (Nouveau-Brunswick) E2A 1B5  
(506) 548-0400 / Greffiere@bathurst.ca