

BY-LAW NO. 2023-09

A BY-LAW TO APPROVE THE 2024 BUDGET OF THE DOWNTOWN REVITALIZATION CORPORATION AND TO ESTABLISH A SPECIAL BUSINESS IMPROVEMENT AREA LEVY IN THE CITY OF BATHURST

The Council of the City of Bathurst, hereby enacts as follows:

WHEREAS the *Business Improvement Areas Act*, provides that a Municipality may, by by-law, impose a special business improvement levy on business properties within the area designated as a Business Improvement Area; and

WHEREAS the Special business improvement levy will be adopted in accordance with subsection 5.01(3)(f) of the *Real Property Tax Act*; and

WHEREAS the City Council of the City of Bathurst deems the imposition of such a special business development levy on business properties to be in the public interest; and

NOW THEREFORE BE IT ENACTED by the Council of the City of Bathurst, as follows:

1. A special improvement levy in the amount of two dollars (\$2.00) per thousand dollars (\$1000) of business assessment for the year beginning January 1, 2024 and ending on December 31, 2024 is hereby imposed on all business properties within the area described in by-law No. 2004-14, being a By-law to Designate and Establish a Business Improvement Area within the Boundaries of the City of Bathurst.

ARRÊTÉ NO. 2023-09

UN ARRÊTÉ POUR APPROUVER LE BUDGET 2024 DE LA CORPORATION DE REVITALISATION DU CENTRE-VILLE DE BATHURST ET POUR ÉTABLIR UN PRÉLÈVEMENT SPÉCIAL POUR LA ZONE D'AMÉLIORATION DES AFFAIRES DE LA VILLE DE BATHURST

Par les présentes, le Conseil de Ville de Bathurst édicte ce qui suit :

ATTENDU QUE, en vertu de la Loi sur les zones d'amélioration des affaires, une municipalité peut, en adoptant un arrêté municipal à cet effet, imposer un prélèvement spécial pour la zone d'amélioration des affaires sur les commerces situés à l'intérieur de la zone désignée Zone d'amélioration des affaires;

ATTENDU QUE le prélèvement spécial pour la zone d'amélioration des affaires sera adopté conformément au paragraphe 5.01(3)(f) de la *Loi sur l'impôt foncier*; et

ATTENDU QUE le Conseil de Ville de Bathurst juge qu'il est dans l'intérêt public d'imposer un tel prélèvement spécial pour l'amélioration des affaires sur les biens non-résidentes; et,

PAR LES PRÉSENTES, le Conseil de Ville de Bathurst, ÉDICTE CE QUI SUIT :

1. Par les présentes, un prélèvement spécial pour la zone d'amélioration des affaires, au montant de deux dollars (2,00 \$) pour chaque mille dollars (1 000 \$) de la valeur fixée pour l'année commençant le 1 janvier 2024 et terminant le 31 décembre 2024 sera imposé sur tous les biens non-résidentes à l'intérieur de la zone identifiée dans l'Arrêté municipal No. 2004-14, lequel est un Arrêté pour désigner et établir une zone d'amélioration des affaires à l'intérieur des limites de la Ville de Bathurst.

2. Proceeds from the levy in the amount of \$104,861.00 may be remitted following receipt of the City of Bathurst to the Downtown Bathurst Revitalization Corporation for the purposes contained in the budget of \$104,861.00 forwarded by the Downtown Bathurst Revitalization Corporation to the City of Bathurst on October 11, 2023.

2. Les montants reçus de ce prélèvement spécial, au total de 104 861,00 \$, seront remis à la Corporation de revitalisation du centre-ville de Bathurst pour utilisation conformément aux dispositions du budget 104 861,00 \$ remis par la Corporation de revitalisation du centre-ville de Bathurst à la Ville de Bathurst le 11 octobre 2023.

Enacted on

Édicté le

IN WITNESS WHEREOF, the City of Bathurst affixed its Corporate Seal to this By-Law.

EN FOI DE QUOI, la City of Bathurst a apposé son sceau municipal sur le présent Arrêté.

CITY OF BATHURST

MAYOR / MAIRESSE

CITY CLERK / GREFFIÈRE MUNICIPALE

First Reading: (by title)

Second Reading: (by title)

Third Reading and Enactment: (by title)

This By-Law was adopted as per specified in the Local Governance Act, sections 70(1) c and 15 (3)a.

Première lecture : Le (par titre)

Deuxième lecture : Le (par titre)

Troisième lecture et promulgation : Le (par titre)

Cet arrêté fut adopté conformément aux articles 70 (1) c et 15 (3) a de la Loi sur la gouvernance locale.

**CITY OF BATHURST
PUBLIC NOTICE
PROPOSED 2024 DBRC BUDGET**

The City of Bathurst has received a proposed 2024 budget for the Downtown Revitalization Corporation and has authorized that this be advertised, according to the Business Improvement Area Act. The revenue for the proposed Budget will be raised by special levy, as provided by the act.

REVENUES

Levies	\$92,861
Downtown New Brunswick	\$5,000
<u>Prov NB (Summer Student)</u>	<u>\$7,000</u>
Total	\$104,861

EXPENDITURES

Salaries & benefits (employee and student)	\$60,295
Sponsorships	\$4,500
Event Costs	\$6,776
Bar Hop (grant funds)	\$5,000
Donations	\$500
Beautification	\$9,000
Façade Improvement	\$1,000
Bad Debts	\$1,000
Rent	\$7,590
Utilities	\$4,000
Office Supplies	\$500
Equipment	\$1,300
Bank Charges	\$200
Travel	\$1,000
<u>Professional Fees</u>	<u>\$2,200</u>
Total	\$104,861

The 2024 Special Levy to realize this budget will be \$2.00 per \$1,000 assessment

WRITTEN OBJECTIONS from QUALIFIED OBJECTORS within the boundaries of the Business Improvement Area will be received in the City Clerk's Office until 4 p.m., A.S.T., November 16, 2023. Any valid Objections will be brought before City Council at a Regular Meeting to be held on November 20, 2023, at 6:30 p.m., in the council Chambers at, 150 St. George Street, Bathurst, NB, E2A 1B5.

If substantial objections are not received at that time, Council, will approve the 2024 Special Levy Rate by By-Law, during the regular meeting immediately following the Hearing of Objections, scheduled for November 20, 2023.

Amy-Lynn Parker
City Clerk

**BUDGET PROPOSE POUR L'AN 2024
ANNONCE PUBLIQUE
POUR LA CRCB**

La ville de Bathurst a obtenu le budget proposée pour l'an 2024 de la corporation de revitalisation du centre-ville de Bathurst et il a autorisé l'annonce de ce budget en vertu de la loi sur les zones d'amélioration des affaires. Les revenus pour le budget propose seront recueillis par le biais d'un prélèvement spécial, conformément aux dispositions de la loi.

REVENUS

Prélèvement	92 861 \$
Centre-ville Nouveau-Brunswick	5 000 \$
<u>Prov NB (étudiant d'été)</u>	<u>7 000 \$</u>
Total	104 861 \$

DÉPENSES

Salaires et bénéfices (employee and student)	60 295 \$
Commandites	4 500 \$
Cout événement	6 776 \$
« Bar Hop » (fonds de subvention)	5 000 \$
Dons	500 \$
Embellissement	9 000 \$
Programme de façade	1 000 \$
Mauvaises créances	1 000 \$
Loyer	7 590 \$
Services (téléphone, etc.)	4 000 \$
Fournitures et matériel de bureau	500 \$
Équipement	1 300 \$
Frais bancaires	200 \$
Déplacements	1 000 \$
<u>Frais des vérificateurs</u>	<u>2 200\$</u>
Total	104 861 \$

Le prélèvement spécial 2024 pour atteindre ce budget sera de 2 \$ par 1 000 \$ d'évaluation.

LES OBJECTIONS ECRITES par des PERSONNES ADMISSIBLES se trouvant à l'intérieur de la zone d'amélioration des affaires, seront acceptées au bureau de la greffière municipale jusqu'au 16 novembre, 2023, à 16 h. Toute objection valide sera entendue par le conseil lors de la réunion ordinaire du 20 novembre 2023, à 18 h 30, dans la salle du conseil, 150, rue St. George, Bathurst, NB, E2A 1B5

Si aucune objection substantielle n'est reçue à cette date, le taux de prélèvement spécial pour 2024 sera approuvé par un arrêté du conseil au cours de la séance ordinaire immédiatement après l'audience des objections prévue pour le 20 novembre 2023.

Amy-Lynn Parker
Greffière municipale