

**CITY OF BATHURST
REGULAR PUBLIC MEETING
MINUTES**

January 21, 2013

**VILLE DE BATHURST
SÉANCE ORDINAIRE PUBLIQUE
PROCÈS-VERBAL**

le 21 janvier 2013

Present:

Mayor S. Brunet
Councillor S. Ferguson
Councillor A.-M. Gammon
Councillor D. Roy
Councillor M. Branch

Absent:

Deputy Mayor B. Anderson
Councillor H. Comeau
Councillor S. Lagacé
Councillor S. Roy

Appointed Officials:

A. Doucet, City Manager/Treasurer
T. Branch, Assistant City Manager
L. Doucet, City Clerk
S. Doucet, Assistant City Clerk
D. McLaughlin, Municipal Planning Officer

- 1. NATIONAL ANTHEM / PRAYER**
- 2. PRESENTATIONS**
- 2.1 Titan Acadie-Bathurst - Raoul Charest**

Mr. Charest is here to promote the Titan Acadie-Bathurst. Bathurst is very lucky to have a JQMHL team in the region. He gave a list of the reasons why we should encourage them to stay in Bathurst.

3. ITEMS TO BE ADDED

N/A

Présents:

S. Brunet, maire
S. Ferguson, conseiller
A.-M. Gammon, conseillère
D. Roy, conseiller
M. Branch, conseillère

Absents:

B. Anderson, maire adjoint
H. Comeau, conseiller
S. Lagacé, conseiller
S. Roy, conseillère

Fonctionnaires:

A. Doucet, directeur municipal/trésorier
T. Branch, directeur municipal adjoint
L. Doucet, secrétaire municipale
S. Doucet, secrétaire municipale adjointe
D. McLaughlin, agent municipal d'urbanisme

- 1. HYMNE NATIONAL / PRIÈRE**
- 2. PRÉSENTATIONS**
- 2.1 Titan Acadie-Bathurst - Raoul Charest**

M. Charest est venu faire la promotion du Titan Acadie-Bathurst. Bathurst est privilégiée d'héberger une équipe de la LHJMQ. Il nous a fait part d'une liste de raisons pourquoi il fallait les encourager à rester à Bathurst.

3. POINTS À AJOUTER

S/O

4. ADOPTION OF AGENDA

Moved by: Councillor A.-M. Gammon

Seconded by: Councillor M. Branch

That the agenda be approved as presented.

MOTION CARRIED

5. DECLARATION OF CONFLICT OF INTEREST

N/A

6. ADOPTION OF MINUTES

Moved by: Councillor M. Branch

Seconded by: Councillor S. Ferguson

That the minutes of the Regular Meeting of December 17, 2012 be approved as circulated.

MOTION CARRIED

7. DELEGATIONS / PETITIONS

N/A

8. FINANCE

8.1 Accounts Payable Totals - December 2012

Moved by: Councillor S. Ferguson

Seconded by: Councillor D. Roy

That the accounts payable totals for the month of December 2012 be approved as follows:

Operating - \$4,087,686.73

Capital - \$1,458,404.72

Total - \$5,546,091.45

MOTION CARRIED

4. APPROBATION DE L'ORDRE DU JOUR

Proposé par: A.-M. Gammon, conseillère

Appuyé par: M. Branch, conseiller

Que l'ordre du jour soit approuvé tel que présenté.

MOTION ADOPTÉE

5. DÉCLARATION DE CONFLIT D'INTÉRÊTS

S/O

6. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL

Proposé par: M. Branch, conseillère

Appuyé par: S. Ferguson, conseiller

Que le procès-verbal de la session ordinaire du 17 décembre 2012 soit approuvé tel que distribué.

MOTION ADOPTÉE

7. DÉLÉGATIONS / PÉTITIONS

S/O

8. FINANCES

8.1 Total des comptes payables pour le mois de décembre 2012

Proposé par: S. Ferguson, conseiller

Appuyé par: D. Roy, conseiller

Que les comptes payables pour le mois de décembre 2012 soient approuvés tels qu'indiqués ci-dessous:

Opération - 4 087 686,73 \$

Capital - 1 458 404,72 \$

Total - 5 546 091,45 \$

MOTION ADOPTÉE

9. BY-LAWS

9.1 The Keeping and Controlling of Companion Animals

9.1.1 Second Reading of By-law 2012-04 (in its entirety)

Moved by: Councillor D. Roy

Seconded by: Councillor M. Branch

That By-law No. 2012-04 entitled "A by-law regulating the keeping and controlling of companion animals in the City of Bathurst", be read for the second time.

MOTION CARRIED

9.1.2 Third Reading and Enactment of By-Law 2012-04 (by title)

Moved by: Councillor D. Roy

Seconded by: Councillor S. Ferguson

That By-Law no. 2012-04 entitled "A By-law regulating the keeping and controlling of companion animals in the City of Bathurst", be read for the third time and enacted.

MOTION CARRIED

9.2 Rezoning - 1109 King Avenue

9.2.1 Second Reading of By-law 2012-08 M (in its entirety)

Moved by: Councillor A.-M. Gammon

Seconded by: Councillor M. Branch

That By-law 2012-08 M entitled "A By-law to amend By-law 2006-01 entitled the City of Bathurst Municipal Plan" be read for the second time.

MOTION CARRIED

9. ARRÊTÉS

9.1 La garde et le contrôle des animaux de compagnie

9.1.1 Deuxième lecture de l'Arrêté 2012-04 (en entier)

Proposé par: D. Roy, conseiller

Appuyé par: M. Branch, conseillère

Que l'Arrêté no. 2012-04 intitulé « Un arrêté régissant la garde et le contrôle des animaux de compagnie dans la ville de Bathurst » soit passé en deuxième lecture.

MOTION ADOPTÉE

9.1.2 Troisième lecture et promulgation de l'Arrêté 2012-04 (par titre)

Proposé par: D. Roy, conseiller

Appuyé par: S. Ferguson, conseiller

Que l'Arrêté no. 2012-04 intitulé « Un arrêté régissant la garde et le contrôle des animaux de compagnie dans la ville de Bathurst » soit passé en troisième lecture et édicté.

MOTION ADOPTÉE

9.2 Modification de zonage - 1109, avenue King

9.2.1 Deuxième lecture de l'Arrêté 2012-08 M (en entier)

Proposé par: A.-M. Gammon, conseillère

Appuyé par: M. Branch, conseillère

Que l'Arrêté 2012-08 M intitulé « Un arrêté pour modifier l'Arrêté 2006-01 intitulé Le Plan municipal de la Ville de Bathurst » soit passé en deuxième lecture.

MOTION ADOPTÉE

9.2.2 Third Reading and Enactment of By-Law 2012-08 M (by title)

Moved by: Councillor M. Branch
Seconded by: Councillor D. Roy

That By-law 2012-08 M entitled "A By-law to amend By-law 2006-01 entitled the City of Bathurst Municipal Plan, be read for the third time and enacted.

MOTION CARRIED

9.2.3 Second Reading of By-law 2012-08 Z (in its entirety)

Moved by: Councillor S. Ferguson
Seconded by: Councillor A.-M. Gammon

That By-law 2012-08 Z entitled "A By-law to amend By-law 2008-01 entitled the City of Bathurst Zoning By-law» be read for the second time.

MOTION CARRIED

9.2.4 Third Reading and Enactment of By-law 2012-08 Z (by title)

Moved by: Councillor D. Roy
Seconded by: Councillor M. Branch

That By-law 2012-08 Z entitled "A By-law to amend By-law 2008-01 entitled the City of Bathurst Zoning By-law", be read for the third time and enacted.

MOTION CARRIED

9.2.2 Troisième lecture et promulgation de l'arrêté 2012-08 M (par titre)

Proposé par: M. Branch, conseillère
Appuyé par: D. Roy, conseiller

Que l'Arrêté 2012-08 M intitulé « Un arrêté pour modifier l'Arrêté 2006-01 intitulé Le Plan municipal de la Ville de Bathurst » soit passé en troisième lecture et édicté.

MOTION ADOPTÉE

9.2.3 Deuxième lecture de l'Arrêté 2012-08 Z (en entier)

Proposé par: S. Ferguson, conseiller
Appuyé par: A.-M. Gammon, conseillère

Que l'Arrêté 2012-08 Z intitulé « Un arrêté pour modifier l'Arrêté 2008-01 intitulé l'Arrêté de zonage de la Ville de Bathurst » soit passé en deuxième lecture.

MOTION ADOPTÉE

9.2.4 Troisième lecture et promulgation de l'Arrêté 2012-08 Z (par titre)

Proposé par: D. Roy, conseiller
Appuyé par: M. Branch, conseillère

Que l'Arrêté 2012-08 Z intitulé « Un arrêté pour modifier l'Arrêté 2008-01 intitulé l'Arrêté de zonage de la Ville de Bathurst » soit passé en troisième lecture et édicté.

MOTION ADOPTÉE

9.3 Rezoning - 1977 Little River Drive

9.3.1 Second Reading of By-law 2012-09 M (in its entirety)

Moved by: Councillor A.-M. Gammon
Seconded by: Councillor S. Ferguson

That By-law 2012-09 M entitled "A By-law to amend By-law 2006-01 entitled the City of Bathurst Municipal Plan be read for the second time.

MOTION CARRIED

9.3.2 Third Reading and Enactment of By-law 2012-09 M (by title)

Moved by: Councillor M. Branch
Seconded by: Councillor A.-M. Gammon

That by-law 2012-09 M entitled "A By-law to amend By-law 2006-01 entitled the City of Bathurst Municipal Plan", be read for the third time and enacted.

MOTION CARRIED

9.3.3 Second Reading of By-law 2012-09 Z (in its entirety)

Moved by: Councillor S. Ferguson
Seconded by: Councillor D. Roy

That By-law 2012-09 Z entitled "A By-law to amend By-law 2008-01 entitled the City of Bathurst Zoning By-law" be read for the second time.

MOTION CARRIED

9.3 Modification de zonage - 1977, promenade Little River

9.3.1 Deuxième lecture de l'Arrêté 2012-09 M (en entier)

Proposé par: A.-M. Gammon, conseillère
Appuyé par: S. Ferguson, conseiller

Que l'Arrêté 2012-09 M intitulé « Un arrêté pour modifier l'Arrêté 2006-01 intitulé Le Plan municipal de la Ville de Bathurst » soit passée en deuxième lecture.

MOTION ADOPTÉE

9.3.2 Troisième lecture et promulgation de l'Arrêté 2012-09 M (par titre)

Proposé par: M. Branch, conseillère
Appuyé par: A.-M. Gammon, conseillère

Que l'Arrêté 2012-09 M intitulé « Un arrêté pour modifier l'Arrêté 2006-01 intitulé Le Plan municipal de la Ville de Bathurst » soit passé en troisième lecture et édicté.

MOTION ADOPTÉE

9.3.3 Deuxième lecture de l'Arrêté 2012-09 Z (en entier)

Proposé par: S. Ferguson, conseiller
Appuyé par: D. Roy, conseiller

Que l'Arrêté 2012-09 Z intitulé « Un arrêté pour modifier l'Arrêté 2008-01 intitulé l'Arrêté de zonage de la Ville de Bathurst » soit passé en deuxième lecture.

MOTION ADOPTÉE

**9.3.4 Third Reading and Enactment of By-law
2012-09 Z (by title)**

Moved by: Councillor D. Roy

Seconded by: Councillor S. Ferguson

That By-Law 2012-09 Z entitled "A By-law to amend By-law 2008-01 entitled the City of Bathurst Zoning By-law", be read for the third time and enacted.

MOTION CARRIED

10. DRAFT RESOLUTIONS

10.1 Rezoning - 1398 King Avenue

**10.1.1 Resolution of Council Concerning the
Publication of Notices under Section 25 of
the Community Planning Act**

Moved by: Councillor A.-M. Gammon

Seconded by: Councillor M. Branch

That Council publish a notice in accordance with Section 25 of the Community Planning Act, advising of its intention to amend the Municipal Plan for the property located at 1398 King Avenue, having the Property Identification Number 20270591, and that a public presentation be held on Monday, February 18, 2013 at 6:30 p.m. in the Council Chambers to present the proposal.

MOTION CARRIED

**9.3.4 Troisième lecture et promulgation de
l'Arrêté 2012-09 Z (par titre)**

Proposé par: D. Roy, conseiller

Appuyé par: S. Ferguson, conseiller

Que l'Arrêté 2012-09 Z intitulé « Un arrêté pour modifier l'Arrêté 2008-01 intitulé l'Arrêté de zonage de la Ville de Bathurst » soit passé en troisième lecture et édicté.

MOTION ADOPTÉE

10. RÉOLUTIONS PROVISOIRES

**10.1 Modification de zonage - 1398, avenue
King**

**10.1.1 Résolution du conseil municipal en ce qui
concerne l'Avis de publication
conformément à l'article 25 de la Loi sur
l'urbanisme**

Proposé par: A.-M. Gammon, conseillère

Appuyé par: M. Branch, conseillère

Qu'un avis soit publié en vertu de l'article 25 de la Loi sur l'urbanisme avisant de l'intention du conseil municipal de modifier le plan municipal pour la propriété située au 1398, avenue King ayant le numéro cadastral 20270591 et qu'une présentation publique ait lieu le lundi 18 février 2013 à 18 h 30 dans la salle du conseil pour expliquer les changements proposés.

MOTION ADOPTÉE

10.2 Disposal of City Owned Property

10.2.1 914 King Avenue

Moved by: Councillor M. Branch

Seconded by: Councillor D. Roy

That Council approve the sale of land located at 914 King Avenue having Property Identification Number 20020582 to Mr. Jason Vienneau in the amount of \$3,000.00 tax included and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

MOTION AMENDED

Motion to Amend

Moved by: Councillor M. Branch

Seconded by: Councillor D. Roy

That the motion be amended to include the following:

That the moneys from this sale be transferred to the General Operating Reserve Fund.

MOTION CARRIED

Voting on the Main Motion Resumed.

MOTION CARRIED

10.2.2 176 Main Street (Old Theatre Property)

Moved by: Councillor S. Ferguson

Seconded by: Councillor D. Roy

That Council declare the property located at 176 Main Street having PID number 20003877 as surplus property in accordance with Policy 02-99 entitled "Disposition of City Owned Assets".

MOTION CARRIED

10.2 Aliénation d'un terrain appartenant à la Ville

10.2.1 914, avenue King

Proposé par: M. Branch, conseillère

Appuyé par: D. Roy, conseiller

Que le conseil municipal approuve la vente du terrain situé au 914, avenue King ayant le numéro cadastral 20020582 à M. Jason Vienneau au montant de 3 000 \$ taxe incluse et que le maire et la secrétaire municipale soient autorisés à signer tous documents connexes au nom de la Ville.

MOTION MODIFIÉE

Motion d'amendement

Proposé par: M. Branch, conseillère

Appuyé par: D. Roy, conseiller

Que la motion soit modifiée en ajoutant ce qui suit :

Que les revenus de cette vente soient transférés au Fonds de réserve des services généraux.

MOTION ADOPTÉE

Le vote reprend sur la motion principale.

MOTION ADOPTÉE

10.2.2 176, rue Main (propriété de l'ancien théâtre)

Proposé par: S. Ferguson, conseiller

Appuyé par: D. Roy, conseiller

Que le conseil municipal, en vertu de la Politique 02-99 intitulée « Aliénation des biens appartenant à la Ville », déclare la propriété située au 176, rue Main ayant le numéro cadastral 20003877 propriété excédentaire.

MOTION ADOPTÉE

10.2.3 612 Youghall Drive

Moved by: Councillor D. Roy
Seconded by: Councillor S. Ferguson

That Council approve the sale of land located at 612 Youghall Drive having Property Identification Number 20437430 to Mr. Mitchell Boucher in the amount of \$9,500 plus applicable taxes and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

MOTION AMENDED

Motion to Amend

Moved by: Councillor D. Roy
Seconded by: Councillor S. Ferguson

That the motion be amended to include the following:

That the moneys from this sale be transferred to the Parkland Reserve Fund.

MOTION CARRIED

Voting on the Main Motion Resumed.

MOTION CARRIED

10.2.3 612, promenade Youghall

Proposé par: D. Roy, conseiller
Appuyé par: S. Ferguson, conseiller

Que le conseil approuve la vente du terrain situé au 612, promenade Youghall ayant le numéro cadastral 20437430 à M. Mitchell Boucher au montant de 9 500 \$ plus taxes et que le maire et la secrétaire municipale soient autorisés à signer tous documents connexes au nom de la Ville.

MOTION MODIFIÉE

Motion d'amendement

Proposé par: D. Roy, conseiller
Appuyé par: S. Ferguson, conseiller

Que la motion soit modifiée en ajoutant ce qui suit :

Que les revenus de cette vente soient transférés au Fonds de réserve pour les parcs.

MOTION ADOPTÉE

Le vote reprend sur la motion principale.

MOTION ADOPTÉE

10.3 In-Camera Items

10.3.1 Agreements

10.3.1.1 Bathurst Festival Commission Inc.

Moved by: Councillor A.-M. Gammon

Seconded by: Councillor D. Roy

That Council approve the Agreement between the Bathurst Festival Commission Inc. and the City of Bathurst as discussed in-camera on Monday, January 7, 2013 pursuant to section 10.2 of the Municipalities Act and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

MOTION CARRIED

10.3.1.2 663345 NB Ltd. (former Kent Property)

Moved by: Councillor M. Branch

Seconded by: Councillor A.-M. Gammon

That council approve the Agreement between "663345 NB Ltd." and the City of Bathurst as discussed in-camera on Monday, January 7, 2013 pursuant to section 10.2 of the Municipalities Act and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

MOTION CARRIED

13. ITEMS FOR INFORMATION / OTHERS

13.1 Committee Report

N/A

11. NEW BUSINESS

N/A

10.3 Questions discutées à huis clos

10.3.1 Ententes

10.3.1.1 Comité du Festival de Bathurst inc.

Proposé par: A.-M. Gammon, conseillère

Appuyé par: D. Roy, conseiller

Que le conseil approuve l'entente entre « Le Comité du Festival de Bathurst Inc. » et la Ville de Bathurst telle que discutée à huis clos le lundi 7 janvier 2013 en vertu de l'article 10.2 de la Loi sur les municipalités et que le maire et la secrétaire municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

MOTION ADOPTÉE

10.3.1.2 663345 NB Ltd. (Ancienne propriété Kent)

Proposé par: M. Branch, conseillère

Appuyé par: A.-M. Gammon, conseillère

Que le conseil approuve l'entente entre 663345 NB Ltd. et la Ville de Bathurst telle que discutée à huis clos le lundi 7 janvier 2013 en vertu de l'article 10.2 de la Loi sur les municipalités et que le maire et la secrétaire municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

MOTION ADOPTÉE

13. QUESTIONS POUR INFORMATION / AUTRES

13.1 Rapport de comité

11. AFFAIRES NOUVELLES

S/O

12. OLD BUSINESS

N/A

13.2 Departmental Update

N/A

13.3 Mayor's Report

Proclamations

- February is Heart Month
- Heritage Week and Heritage Day - February 11-18
- National Flag of Canada Day - February 15
- The Snowbear Festival - Sunday, February 17th from 12 noon to 4 p.m. at BHS
- Curl for Cancer - January 26th at the Bathurst Curling Club
- Update on CN Rail meetings

14. ADJOURNMENT

Moved by: Councillor A.-M. Gammon

Seconded by: Councillor M. Branch

That the meeting be adjourned at 7:50 p.m.

MOTION CARRIED

Stephen Brunet
MAYOR/MAIRE

Lola Doucet
CITY CLERK/SECRÉTAIRE MUNICIPALE

12. AFFAIRES COURANTES

13.2 Mise à jour de département

13.3 Bulletin du maire

Proclamations

- Février est le Mois du cœur
- Du 11 au 18 février – Semaine du Patrimoine et le Jour du patrimoine
- Le 15 février - Jour du Drapeau national du Canada
- Le dimanche 17 février, de midi à 16 h au BHS - Carnaval de l'Ours des neiges
- Le 26 janvier - Curler pour le cancer – Au Club de curling de Bathurst
- Résumé des rencontres avec le CN

14. LEVÉE DE LA SÉANCE

Proposé par: A.-M. Gammon, conseillère

Appuyé par: M. Branch, conseillère

Que la séance soit levée à 19 h 50.

MOTION ADOPTÉE