

55-08

CITY OF BATHURST  
SPECIAL MEETING  
MONDAY, JUNE 9, 2008  
COUNCIL CHAMBERS  
6:30 p.m.

**In Attendance:** Mayor S. Brunet, Councillors S. Ferguson, B. Anderson, H. Comeau, B. Doucet, D. Roy, G. Wiseman, H. Young, A.-M. Gammon

**Absent :**

**Appointed Officials:** T. Branch, Director of Human Resources/Assistant City Manager; L. Doucet, City Clerk; S. Doucet, Assistant City Clerk; T. Pettigrew, Director of Engineering Services; D. McLaughlin, Municipal Planning Officer

1. Rezoning Presentations

- a) 1645 St. Peter (Bell Canada) – Rod Winters and Pamela Kennedy – Looking at getting telecom service. Construction would take 8 weeks – service truck would be there every 4 to 6 weeks. DOT does not require it to be painted or lit. Process - Municipal and Zoning changes apply – time frame is mid-September. Municipal Plan can be done quickly. Zoning may be able to speed up the process.
- b) 650 Bridge Street – Laughlin Scott – Purchased Mary Gosnell School – for residential purposes. Wants to convert into 8 loft or studio style apartment building. A layout is presented to Council. Looking at preserving the look of the building. Construction will be done in 3 stages. No government money will be used. Time frame – one year – top floor 3 to 4 months. Rent single \$900 – loft - \$1200 – others \$1100. Fire Code – going through with Roy Consultants to bring up to code is possible. Air quality – air exchangers will be installed. Process for zoning – Municipal and Zoning with deadline of mid-September. Billboard sign has been installed on site. Citizens have 30 days to bring in their concerns. Ad was in newspaper last week.

55-08

VILLE DE BATHURST  
SÉANCE SPÉCIALE  
LE LUNDI 9 JUIN 2008  
SALLE DU CONSEIL  
18 h 30

**Sont présent(e)s:** Maire S. Brunet, Conseillers B. Anderson, S. Ferguson, H. Comeau, B. Doucet, D. Roy, G. Wiseman, H. Young, Conseillère A.-M. Gammon

**Sont absent(e)s:**

**Fonctionnaires:** T. Branch, Directeur des ressources humaines/Directeur municipal adjoint; L. Doucet, Secrétaire municipale; S. Doucet, Secrétaire municipale adjointe; T. Pettigrew, Directeur, Services d'ingénierie ; D. McLaughlin, Agent municipal d'urbanisme.

1. Présentations concernant le rezonage

- a) 1645, St-Peter (Bell Canada) – Rod Winters et Pamela Kennedy – Évaluent la possibilité d'obtenir le service de télécommunications. Construction durera 8 semaines – le camion de service viendrait aux 4 à 6 semaines. Le ministère des Transports n'exige pas que ce soit peint ou illuminé. Processus – Il faudrait apporter des modifications au Plan municipal et à l'Arrêté de zonage pour la mi-septembre - La demande au niveau du Plan municipal peut être traitée rapidement. On peut peut-être accélérer le processus au niveau de l'Arrêté de zonage.
- b) 650, rue Bridge – Laughlin Scott – A acheté l'ancienne école Mary Gosnell – pour y établir des résidences. Il veut y aménager 8 lofts ou studios. Il présente un plan d'implantation au Conseil. Il prévoit garder l'aspect général de l'édifice. La construction se fera en 3 phases. Aucun investissement gouvernemental. Calendrier d'exécution – un an – dernier étage de 3 à 4 mois. Location : logement à une chambre à coucher 900 \$, loft 1 200 \$, autres 1 100 \$. Code de prévention des incendies – Roy Consultants évalue les travaux à faire pour respecter le code. Qualité de l'air –des échangeurs d'air seront installés. Processus - Demande concernant le plan municipal et l'Arrêté de zonage – date limite vers la mi-septembre. Un panneau d'affichage a été installé sur le site. Les citoyens ont 30 jours pour faire connaître leurs inquiétudes ou objections. L'avis public a paru dans les journaux locaux la semaine passée.

56-08

SPECIAL MEETING  
MONDAY, JUNE 9, 2008

2. Tender T008-08 – Waterfront Development – Concrete Rink

Moved by Councillor G. Wiseman  
Seconded by Councillor H. Comeau

That Tender T008-08 for the Waterfront Development Concrete Rink be awarded to Basque Construction for the amount of \$76,937, plus HST.

MOTION CARRIED

3. Adjournment

Moved by Councillor G. Wiseman  
Seconded by Councillor H. Comeau

That the meeting be adjourned at 7:15 p.m.

---

MAYOR/MAIRE

---

CITY CLERK/SECRÉTAIRE MUNICIPALE

56-08

SÉANCE SPÉCIALE  
LE LUNDI 9 JUIN 2008

2. Soumission T008-08 – Développement riverain – Patinoire en béton

Proposé par le Conseiller G. Wiseman  
Appuyé par le Conseiller H. Comeau

Que la soumission de “Basque Construction” pour une patinoire en béton au développement riverain soit acceptée au montant de 76 937 \$ plus TVH.

MOTION ADOPTÉE

3. Ajournement

Proposé par le Conseiller G. Wiseman  
Appuyé par le Conseiller H. Comeau

Que la séance soit levée à 19 h 15.