

**CITY OF BATHURST  
REGULAR PUBLIC MEETING  
MINUTES**

**January 18, 2021 - 6:30 p.m.**

**Remotely**

**VILLE DE BATHURST  
SÉANCE ORDINAIRE PUBLIQUE  
PROCÈS-VERBAL**

**le 18 janvier 2021 - 18 h 30**

**À distance**

**Present**

Councillor P. Anderson  
Councillor K. Chamberlain  
Councillor S. Daigle  
Councillor M. Willett  
Councillor R. Hondas  
Councillor K. Lanteigne

**Appointed Officials**

Deputy Mayor L. Stever  
T. Pettigrew, City Manager  
D. McLaughlin, Director/Municipal Planning Officer  
W. St-Laurent, City Clerk  
L. Foulem, Corporate Communications Manager  
M. Nowlan, Assistant City Clerk  
M. A. LaPlante, City Solicitor  
S. Roy, Deputy Police Chief

- 1. NATIONAL ANTHEM / MOMENT OF REFLECTION**
- 2. PRESENTATIONS**
- 2.1 Presentation of Proposed Amendments to the City of Bathurst Municipal Plan and Zoning By-Law**

Mr. Donald McLaughlin, Director of Municipal Planning, presented the proposed amendments to the City of Bathurst Municipal Plan and Zoning By-Law for the following nine properties:

- 2.1.1 2145 Vallée Lourdes Drive**
- 2.1.2 1015 Nicholas Denys Drive**
- 2.1.3 1085 Orser Drive**

**Présents**

P. Anderson, conseillère  
K. Chamberlain, conseillère  
S. Daigle, conseiller  
M. Willett, conseiller  
R. Hondas, conseiller  
K. Lanteigne, conseillère

**Fonctionnaires**

L. Stever, maire adjoint  
T. Pettigrew, directeur municipal  
D. McLaughlin, directeur/agent municipal d'urbanisme  
W. St-Laurent, greffière municipale  
L. Foulem, directeur des communications corporatives  
M. Nowlan, greffière municipale adjointe  
M. A. LaPlante, avocat municipal  
S. Roy, chef de police adjoint

- 1. HYMNE NATIONAL / MOMENT DE RÉFLEXION**
- 2. PRÉSENTATIONS**
- 2.1 Présentation des modifications proposées au Plan municipal et arrêté de zonage de la City of Bathurst**

Le directeur du département d'urbanisme, M. Donald McLaughlin, présente les modifications proposées au Plan municipal et arrêté de zonage de la City of Bathurst pour les neuf propriétés suivantes :

- 2.1.1 2145, promenade Vallée Lourdes**
- 2.1.2 1015, promenade Nicholas Denys**
- 2.1.3 1085, promenade Orser**

- 2.1.4 1185 Arden Avenue
- 2.1.5 1835 Brideau Avenue
- 2.1.6 2105 Brideau Avenue
- 2.1.7 920 Monarch Avenue
- 2.1.8 155 Roche Street
- 2.1.9 1254 Veniot Avenue

- 2.1.4 1185, avenue Arden
- 2.1.5 1835, avenue Brideau
- 2.1.6 2105, avenue Brideau
- 2.1.7 920, avenue Monarch
- 2.1.8 155, rue Roche
- 2.1.9 1254, avenue Veniot

**3. ITEMS TO BE ADDED / REMOVED**

No changes were made to the agenda.

**4. ADOPTION OF AGENDA**

**Moved by:** Councillor P. Anderson  
**Seconded by:** Councillor R. Hondas

That the Agenda be approved as presented.

**MOTION CARRIED**

**5. DECLARATION OF CONFLICT OF INTEREST**

No conflicts of interest were declared.

**6. ADOPTION OF MINUTES**

**6.1 Regular Public Meeting held on December 21, 2020**

**Moved by:** Councillor K. Lanteigne  
**Seconded by:** Councillor M. Willett

That the minutes of the Regular Public Meeting dated December 21, 2020, be approved as circulated.

**MOTION CARRIED**

**7. DELEGATIONS / PETITIONS**

No delegations or petitions were presented.

**3. POINTS À AJOUTER / ANNULER**

Aucun changement n'est effectué à l'ordre du jour.

**4. APPROBATION DE L'ORDRE DU JOUR**

**Proposé par:** P. Anderson, conseillère  
**Appuyé par:** R. Hondas, conseiller

Que l'ordre du jour soit approuvé comme présenté.

**MOTION ADOPTÉE**

**5. DÉCLARATION DE CONFLIT D'INTÉRÊTS**

Aucun conflit d'intérêts n'est déclaré.

**6. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL**

**6.1 Séance ordinaire publique tenue le 21 décembre 2020**

**Proposé par:** K. Lanteigne, conseillère  
**Appuyé par:** M. Willett, conseiller

Que le procès-verbal de la séance ordinaire publique daté du 21 décembre 2020 soit approuvé comme distribué.

**MOTION ADOPTÉE**

**7. DÉLÉGATIONS / PÉTITIONS**

Aucune délégation ni pétition n'est présentée.

**8. FINANCE**

**8.1 Accounts Payable Totals for December 2020**

**Moved by:** Councillor S. Daigle  
**Seconded by:** Councillor K. Chamberlain

That the accounts payable totals, excluding payroll, for the month of December 2020, be approved as follows:

Operating - \$2,849,483  
Capital - \$131,317  
Total - \$4,501,715

**MOTION CARRIED**

**9. MUNICIPAL BY-LAWS**

**10. DRAFT RESOLUTIONS**

**10.1 Sale of Land - Narcisse Lane**

**Moved by:** Councillor R. Hondas  
**Seconded by:** Councillor M. Willett

WHEREAS members of Council approve the sale of land located on Narcisse Lane, having PID 20772216 to Mr. Ronald Boucher in the amount of \$1,500 plus applicable tax. The purchaser will be responsible for all legal, subdivision and registration fees; as discussed In-Camera on January 4, 2021, under section 68 of the Local Governance Act; and

WHEREAS the Mayor and the City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

BE IT RESOLVED that the amount received will be deposited in the General Fund Account.

**MOTION CARRIED**

**8. FINANCES**

**8.1 Total des comptes fournisseurs pour le mois de décembre 2020**

**Proposé par:** S. Daigle, conseiller  
**Appuyé par:** K. Chamberlain, conseillère

Que les comptes fournisseurs, excluant les salaires, pour le mois de décembre 2020 soient approuvés comme indiqué ci-dessous :

Opération : 2 849 483 \$  
Capital : 131 317 \$  
Total : 4 501 715 \$

**MOTION ADOPTÉE**

**9. ARRÊTÉS MUNICIPAUX**

**10. RÉOLUTIONS PROVISOIRES**

**10.1 Vente de terrain - Allée Narcisse**

**Proposé par:** R. Hondas, conseiller  
**Appuyé par:** M. Willett, conseiller

ATTENDU QUE les membres du conseil approuvent la vente du terrain situé dans l'allée Narcisse ayant le numéro cadastral 20772216 à M. Ronald Boucher pour un montant de 1 500 \$ plus la taxe applicable. L'acheteur sera responsable des frais légaux, de lotissement et des enregistrements; comme il a été discuté à la session à huis clos le 4 janvier 2021 en vertu de l'article 68 de la *Loi sur la gouvernance locale*; et

ATTENDU QUE le maire et la greffière municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

QU'IL SOIT RÉSOLU QUE le montant reçu soit déposé dans le compte de fonds général.

**MOTION ADOPTÉE**

**10.2 Purchase of Property - 1464 Saint Mary Avenue**

**Moved by:** Councillor K. Chamberlain  
**Seconded by:** Councillor S. Daigle

THAT members of Council approve the purchase of the property located at 1464 Saint Mary Avenue, having PID 20406682, from the Province of New Brunswick, in the amount of \$1 plus applicable tax; as discussed In-Camera on January 4, 2021, pursuant to section 68 of the Local Governance Act and that the Mayor and the City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

**MOTION CARRIED**

**10.3 Quit Claim Deed - Property having PID 20019832**

**Moved by:** Councillor S. Daigle  
**Seconded by:** Councillor R. Hondas

That Council members approve the Quit Claim Deed between Marie Églantine Céline Robichaud and the City of Bathurst and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

**MOTION CARRIED**

**10.4 Request to Transfer Funds**

**Moved by:** Councillor P. Anderson  
**Seconded by:** Councillor K. Chamberlain

Whereas Chaleur Green Trails presented a project to extend the non-motorized trail from the City of Bathurst to the Village of Bertrand; and

Whereas Chaleur Green Trails hired a consultant to perform a feasibility study regarding the extension of the trail; and

Whereas Chaleur Green Trails is seeking the authorization from members of Council to release

**10.2 Achat de terrain - 1464, avenue Saint Mary**

**Proposé par:** K. Chamberlain, conseillère  
**Appuyé par:** S. Daigle, conseiller

QUE les membres du conseil approuvent l'achat du terrain situé au 1464, avenue Saint Mary, ayant le NID 20406682, de la Province du Nouveau-Brunswick, pour la somme de 1 \$, taxes applicables en sus; comme discuté à huis clos le 4 janvier 2021 en vertu de l'article 68 de la *Loi sur la gouvernance locale* et que le maire et la greffière municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

**MOTION ADOPTÉE**

**10.3 Acte de transport par renonciation - propriété ayant le NID 20019832**

**Proposé par:** S. Daigle, conseiller  
**Appuyé par:** R. Hondas, conseiller

Que les membres du conseil approuvent l'acte de transport par renonciation entre la Ville de Bathurst et Marie Églantine Céline Robichaud et que le maire et la greffière municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

**MOTION ADOPTÉE**

**10.4 Demande de transfert de fonds**

**Proposé par:** P. Anderson, conseillère  
**Appuyé par:** K. Chamberlain, conseillère

Attendu que Sentiers Vert Chaleur a présenté un projet visant à prolonger le sentier non motorisé de la ville de Bathurst au village de Bertrand;

Attendu que Sentiers Vert Chaleur a embauché un consultant pour réaliser une étude de faisabilité concernant le prolongement du sentier;

Attendu que Sentiers Vert Chaleur demande l'autorisation des membres du conseil de libérer

\$2,000 from the Bathurst Green Trails account (719-810) to pay for a portion of the study.

2 000 \$ du compte Bathurst Green Trails (719-810) pour payer une partie de l'étude.

Be it resolved that members of Council approve the release of \$2,000 from the Sentiers Bathurst Green Trails account towards the feasibility study, as discussed In-Camera on January 4, 2021.

Il est résolu que les membres du Conseil approuvent le déblocage de 2 000 \$ du compte Sentiers Bathurst Green Trails pour l'étude de faisabilité, comme discuté à huis clos le 4 janvier 2021.

**MOTION CARRIED**

**MOTION ADOPTÉE**

**11. NEW BUSINESS**

No new business was discussed.

**11. AFFAIRES NOUVELLES**

Aucune affaire nouvelle n'est discutée.

**12. OLD BUSINESS**

No old business was discussed.

**12. AFFAIRES COURANTES**

Aucune affaire courante n'est discutée.

**13. ITEMS FOR INFORMATION / OTHERS**

**13. QUESTIONS POUR INFORMATION / AUTRES**

**13.1 Committee Report**

**13.1 Rapports des comités**

**13.2 Departmental Update**

**13.2 Mise à jour des Services**

**13.3 Mayor's Report**

**13.3 Bulletin du maire**

**13.3.1 Proclamation - Alzheimer Awareness Month**

**13.3.1 Proclamation - Mois de la sensibilisation à la maladie d'Alzheimer**

**14. ADJOURNMENT**

**14. LEVÉE DE LA SÉANCE**

**Moved by:** Councillor R. Hondas

**Proposé par:** R. Hondas, conseiller

**Seconded by:** Councillor M. Willett

**Appuyé par:** M. Willett, conseiller

That the Regular Public Meeting be adjourned at 7:14 pm.

Que la séance ordinaire publique soit levée à 19 h 14.

**MOTION CARRIED**

**MOTION ADOPTÉE**

---

Lee Stever  
DEPUTY MAYOR/MAIRE ADJOINT

---

Wanda St-Laurent  
CITY CLERK/GREFFIÈRE MUNICIPALE