

**BY-LAW NO 2023-04M**

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. 2006-01 ENTITLED “THE CITY OF BATHURST MUNICIPAL PLAN BY-LAW”**

The Council of the City of Bathurst, under the authority vested in it by Section 117 of the Community Planning Act, hereby enacts as follows:

1. The City of Bathurst Municipal Plan By-Law (By-Law 2006-01), done and passed on March 20, 2006, duly registered in Gloucester County on July 21, 2010 and identified by number 29002053, is modified as follows:
2. The City of Bathurst's Schedule “A” entitled “Generalized Future Land Use Plan” is modified as shown on the plan dated October 10, 2023 and presented in Schedule “A101”.
3. The land use designation is modified from “Institutional” to “Residential” for the property located at 215-225 St. Patrick Street having the PID numbers 20005518 and 20005500.

Enacted on November 20, 2023

IN WITNESS WHEREOF the City of Bathurst affixed its Corporate Seal to this By-Law.

First Reading: October 16, 2023 (by title)  
Second Reading: November 20, 2023 (by title)  
Third Reading and Enactment: November 20, 2023 (by title)

This By-Law was adopted as per specified in the Local Governance Act, sections 70(1) c and 15 (3) a.

**ARRÊTÉ MUNICIPAL 2023-04M**

**UN ARRÊTÉ VISANT À MODIFIER L'ARRÊTÉ 2006-01 INTITULÉ « ARRÊTÉ PORTANT ADOPTION DU PLAN MUNICIPAL DE LA CITY OF BATHURST »**

En vertu des dispositions de l'article 117 de la Loi sur l'urbanisme, le conseil de la Ville de Bathurst promulgue ce qui suit :

1. L'Arrêté du Plan municipal de la Ville Bathurst (Arrêté 2006-01), fait et adopté le 20 mars 2006, déposé au bureau d'enregistrement du comté de Gloucester le 21 juillet 2010 et portant le numéro 29002053, est modifié ainsi :
2. L'annexe « A » de la Ville de Bathurst, intitulée « Plan d'occupation future des sols », est modifiée comme illustré sur le plan daté du 13 septembre, 2023 qui figure à l'annexe « A101 ».
3. La classification des sols est modifiée de « Institutionnelle » à « Résidentielle » pour les propriétés situées au 215-225, rue St. Patrick ayant les numéros cadastraux 20005518 et 20005500.

Édicté le 20 novembre 2023

EN FOI DE QUOI la Ville de Bathurst a apposé son sceau municipal sur le présent Arrêté.

**CITY OF BATHURST/VILLE DE BATHURST**

Per/Par : Kim Chamberlain  
MAYOR / MAIRE

Per/Par : Amy-Lynn Parker  
CITY CLERK / GREFFIÈRE MUNICIPALE

Première lecture : Le 16 octobre 2023 (par titre)  
Deuxième lecture : Le 20 novembre 2023 (par titre)  
Troisième lecture et promulgation : Le 20 novembre 2023 (par titre)

Cet arrêté fut adopté conformément aux articles 70 (1) c et 15 (3) a de la *Loi sur la gouvernance locale*.

Schedule A101 / Annexe A101

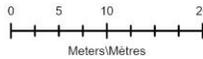


Ville de / City of  
BATHURST  
Nouveau-Brunswick  
New Brunswick

N



## 215-225 ST PATRICK Rezoning



Meters/Mètres

Department: Planning  
Date: 2023-10-10

Disclaimer - Avertissement:  
Map for Reference only. Not a Legal Document  
Carte est pour référence seulement et n'est pas un document Légal  
Spatial Reference:  
Name: NAD 1983 CSRS New Brunswick Stereographic  
Height Reference: CGVD 2013

Scale: 1:600