

BY-LAW NO. 2015-01 M

A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. 2006-01 ENTITLED "THE CITY OF BATHURST MUNICIPAL PLAN BY-LAW"

The Council of the City of Bathurst, under authority vested in it by Section 74 of the *Community Planning Act*, hereby enacts as follows:

1. The City of Bathurst Municipal Plan By-law (By-law 2006-01), done and passed on March 20, 2006, duly registered in Gloucester County on July 21, 2010 and identified by the number 29002053, is modified as follows:
2. The City of Bathurst's Municipal Plan By-law (By-law 2006-01) Schedule "A", entitled "General Plan for Future Land Use" is modified as shown on the plan dated January 15, 2015 and presented in the attached Schedule "A101".
3. The land use designation is modified by changing the zone from "Commercial" to "Integrated Development Reference # 61, for those properties located at 1145 and 1155 Picot Avenue and identified by the cadastral numbers 20570974 and 20656856, in order to allow for the construction of apartment buildings on these properties.

Enacted on February 16, 2015.

IN WITNESS WHEREOF, the City of Bathurst affixed its Corporate Seal to this By-law.

First Reading: January 19, 2015 (in its entirety in both languages)
Second Reading: January 19, 2015 (by title in both languages)
Third Reading and Enactment: February 16, 2015 (by title in both languages)

ARRÊTÉ MUNICIPAL N° 2015-01 M

UN ARRÊTÉ POUR MODIFIER L'ARRÊTÉ N° 2006-01 INTITULÉ « PLAN MUNICIPAL DE LA VILLE DE BATHURST »

En vertu des dispositions de l'article 74 de la *Loi sur l'urbanisme*, le conseil municipal de la Ville de Bathurst décrète ce qui suit :

1. L'Arrêté du Plan Municipal de la Ville de Bathurst (Arrêté 2006-01), fait et adopté le 20 mars 2006, déposé au bureau d'enregistrement du comté de Gloucester le 21 juillet 2010 et portant le numéro 29002053, est modifié de la façon suivante :
2. L'Annexe « A » du Plan Municipal de la Ville de Bathurst (Arrêté 2006-01), intitulé « Plan d'utilisations du sol futures » est modifiée tel qu'illustré sur le plan daté du 15 janvier 2015 qui figure à l'Annexe « A 101 » ci-jointe.
3. La classification des sols est modifiée en changeant le zonage des propriétés situées au 1145 et 1155 avenue Picot, ayant les numéros cadastraux 20570974 et 20656856, de « Commerciale » à « Zone d'aménagement intégré (numéro de référence 61) », dans le but de permettre la construction d'immeubles d'habitation sur ces terrains.

Édicté le 16 février 2015.

EN FOI DE QUOI, la Ville de Bathurst a apposé son sceau municipal sur le présent Arrêté.

Première lecture : le 19 janvier 2015 (en entier dans les deux langues)
Deuxième lecture : le 19 janvier 2015 (par titre dans les deux langues)
Troisième lecture et promulgation : le 16 février 2015 (par titre dans les deux langues)

CITY OF BATHURST

Per/Par : _____
MAYOR / MAIRE

Per/Par: _____
CITY CLERK / SECRÉTAIRE MUNICIPALE