

BY-LAW NO 2006-07Z

**A BY-LAW TO AMEND
BY-LAW NO. 2002-11 ENTITLED
THE CITY OF BATHURST ZONING BY-LAW**

The Council of the City of Bathurst under authority vested in it by Section 74 of the Community Planning Act, hereby enacts as follows:

1. By-law no. 2002-11 entitled "The City of Bathurst Zoning By-law" is hereby amended for the property located at 2550 Queen Elizabeth Dr., PID number 20039939, as identified on scheduled "A", as follow
2. Notwithstanding, the setbacks or height requirements specified in by-laws 2002-11 and 2004-10Z, the following setback and height requirements will apply to the property located at 2550 Queen Elizabeth Drive.
 - a) the main building south east side set-back between the building and the property line will be 1.9 meters
 - b) the main building north west side set-back between the building and the property line will be .55 meters
 - c) the main building set-back between the building the street lot line will be 7.33 meters
 - d) the height of the main building will be 10.4 meters

IN WITNESS WHEREOF THE City of Bathurst has caused the Corporate Seal of the said City to be affixed to this By-Law the 31st day of July AD 2006, and signed by:

"Signed by Frank Quigg"

Mayor/Maire

"Signed by Lola Doucet"

City Clerk/Secrétaire municipale

First Reading: July 25, 2006 (in its entirety)
Second Reading: July 31, 2006 (by title only)
Third Reading and Enactment: July 31, 2006 (by title only)

ARRÊTÉ MUNICIPAL NO. 2006-07Z

**UN ARRÊTÉ POUR MODIFIER
L'ARRÊTÉ NO. 2002-11 INTITULÉ
« ARRÊTÉ DE ZONAGE DE LA VILLE DE
BATHURST »**

En vertu des dispositions de l'article 74 de la Loi sur l'urbanisme, le Conseil municipal de Bathurst décrète ce qui suit :

1. L'arrêté No. 2002-11 intitulé « Arrêté de zonage de la Ville de Bathurst » est modifié pour la propriété située au 2550, promenade Queen Elizabeth ayant le numéro cadastral 20039939, tel qu'identifié à l'annexe « A ».
3. Nonobstant les Arrêtés 2002-11 et 2004-10Z, les normes suivantes s'appliqueront pour la propriété située au 2550, promenade Queen Elizabeth, numéro cadastral 20039939:
 - a) La marge de recul pour la cour latérale sud-est du bâtiment sera de 1,9 m
 - b) La marge de recul pour la cour latérale nord-ouest du bâtiment sera de ,55 m
 - c) La marge de recul par rapport à l'alignement de rue sera de 7,33 m
 - d) La hauteur du bâtiment sera de 10,4 m

EN FOI DE QUOI la Ville de Bathurst a fait apposer son sceau municipal sur ledit arrêté le 31^e jour du mois de juillet 2006, et a fait signer ce document par:

Première lecture : le 25 juillet 2006 (en entier)
Deuxième lecture : 31 juillet 2006 (par titre seulement)
Troisième lecture et promulgation: 31 juillet 2006 (par titre seulement)

