

**CITY OF BATHURST  
SPECIAL PUBLIC MEETING  
MINUTES  
July 8, 2013**

**VILLE DE BATHURST  
SÉANCE EXTRAORDINAIRE PUBLIQUE  
PROCÈS-VERBAL  
le 8 juillet 2013**

**Present:**

Deputy Mayor B. Anderson  
Councillor H. Comeau  
Councillor A.-M. Gammon  
Councillor D. Roy  
Councillor M. Branch  
Councillor S. Lagacé  
Councillor S. Roy

**Absent:**

Mayor S. Brunet  
Councillor S. Ferguson

**Appointed Officials:**

T. Branch, Assistant City Manager  
S. Doucet, Assistant City Clerk  
T. Pettigrew, City Engineer  
D. McLaughlin, Municipal Planning Officer  
R. Langlais, Fire Chief  
C. Lemire, Assistant City Clerk  
A. Doucet, City Manager/Treasurer

**1. In Camera Items**

**1.1 Lease - Youghall Beach Canteen**

**Moved By:** Deputy Mayor B. Anderson

**Seconded By:** Councillor D. Roy

That Council approve the Lease Agreement between the City of Bathurst and Lee Stever and Diane Guignard for rental of space for a business known as Monty's, as discussed in camera on June 24, 2013 pursuant to section 10.2 of the *Municipalities Act* and that the Mayor and City Clerk be authorized to sign all related documents on behalf of the City.

**MOTION CARRIED**

**Présents:**

B. Anderson, maire adjoint  
H. Comeau, conseiller  
A.-M. Gammon, conseillère  
D. Roy, conseiller  
M. Branch, conseillère  
S. Lagacé, conseiller  
S. Roy, conseillère

**Absents:**

S. Brunet, maire  
S. Ferguson, conseiller

**Fonctionnaires:**

T. Branch, directeur municipal adjoint  
S. Doucet, secrétaire municipale adjointe  
T. Pettigrew, ingénieur municipal  
D. McLaughlin, agent municipal d'urbanisme  
R. Langlais, chef des pompiers  
C. Lemire, secrétaire municipale adjointe  
A. Doucet, directeur municipal/trésorier

**1. Questions discutées à huis clos**

**1.1 Bail - Cantine de la plage Youghall**

**Proposé par:** B. Anderson, maire adjoint

**Appuyé par:** D. Roy, conseiller

Que le conseil approuve le contrat de bail entre la Ville de Bathurst et Lee Stever et Diane Guignard pour la location d'un local pour l'exploitation d'un commerce connu sous le nom de « Monty's » tel que discuté à huis clos le 24 juin 2013 en vertu de l'article 10.2 de la *Loi sur les municipalités* et que le maire et la secrétaire municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

**MOTION ADOPTÉE**

**1.2 Declaration of Surplus Land and Transfer - 1398 King Avenue**

**Moved By:** Councillor A.-M. Gammon  
**Seconded By:** Deputy Mayor B. Anderson

As discussed in camera on June 24, 2013 and pursuant to section 10.2 of the *Municipalities Act*, Council declares as follows:

That the land located at 1398 King Avenue and having PID 20270591 be considered surplus land; and

That the property be transferred to 666194 NB Inc. in exchange for two municipal services easements and a portion of land to be vested to the City as a public street. These easements and the portion of land to be vested to the city are located on the property having PID 20859260; and

That all surveying and legal fees be paid by 666194 NB Inc.; and

That the Mayor and City Clerk be authorized to sign all documents on behalf of the City.

**MOTION CARRIED**

**2. Adjournment**

**Moved By:** Councillor D. Roy  
**Seconded By:** Councillor M. Branch

The meeting was adjourned at 6:06 pm.

**MOTION CARRIED**

---

Stephen Brunet  
MAYOR/MAIRE

---

Susan Doucet  
CITY CLERK/SECRÉTAIRE MUNICIPALE

**1.2 Déclaration de terrain excédentaire et transfert - 1398, avenue King**

**Proposé par:** A.-M. Gammon, conseillère  
**Appuyé par:** B. Anderson, maire adjoint

Tel que discuté à huis clos le 24 juin 2013 conformément à l'article 10.2 de la *Loi sur les municipalités*, le conseil municipal déclare ce qui suit:

Que le terrain sis au 1398, avenue King dont le NID est 20270591 soit considéré terrain excédentaire; et,

Que ledit terrain soit transféré à 666194 NB Inc. en échange de deux servitudes de services municipaux et d'une parcelle de terrain, laquelle sera transférée à la Ville en tant que voie publique. Lesdites servitudes et la parcelle de terrain qui sera transférée à la Ville sont situées sur le lot dont le NID est 20859260; et,

Que tous les frais d'arpentage et frais juridiques soient défrayés par 666194 NB Inc.; et

Que le maire et la secrétaire municipale soient autorisés à signer tous les documents connexes au nom de la Ville.

**MOTION ADOPTÉE**

**2. Levée de la session**

**Proposé par:** D. Roy, conseiller  
**Appuyé par:** M. Branch, conseillère

La séance a été levée à 18 h 6.

**MOTION ADOPTÉE**