

**BY-LAW NO 2017-01 M**

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. 2006-01 ENTITLED THE CITY OF BATHURST MUNICIPAL PLAN BY-LAW**

The Council of the City of Bathurst under the authority vested in it by Section 74 of the Community Planning Act, hereby enacts as follows:

1. The City of Bathurst Municipal Plan By-Law (By-Law 2006-01), done and passed on March 20, 2006, duly registered in Gloucester County on July 21, 2010 and identified by the number 29002053, is modified as follows:
2. The City of Bathurst's Schedule "A", entitled "Generalized Future Land Use Plan" is modified as shown on the plan dated January 11, 2017 and presented in the attached Annex A.
3. The land use designation is modified by changing the zone from "Residential" to "Integrated Development", for those properties located at 40 Youghall Drive and identified by the cadastral numbers 20029724, 20039327 and 20815544, in order to allow for the construction of apartment buildings on these properties.

Enacted on March 7, 2017

IN WITNESS WHEREOF, the City of Bathurst affixed its Corporate Seal to this By-Law.

**ARRÊTÉ MUNICIPAL N° 2017-01 M**

**UN ARRÊTÉ POUR MODIFIER L'ARRÊTÉ N° 2006-01 INTITULÉ « ARRÊTÉ PORTANT ADOPTION DU PLAN MUNICIPAL DE LA CITY OF BATHURST »**

En vertu des dispositions de l'article 74 de la Loi sur l'urbanisme, le conseil de ville de Bathurst décrète ce qui suit :

1. L'Arrêté du Plan Municipal de la City of Bathurst (Arrêté 2006-01), fait et adopté le 20 mars 2006, déposé au bureau d'enregistrement du comté de Gloucester le 21 juillet 2010 et portant le numéro 29002053, est modifié ainsi :
2. L'annexe « A », intitulé « Plan d'occupations futur des sols » de la ville de Bathurst est modifié tel qu'illustré sur le plan daté du 11 janvier 2017 qui figure à l'annexe « A » ci-jointe.
3. La classification des sols est modifiée en changeant la zone de « Résidentielle » à « Développement Intégré » pour les propriétés situées au 40 promenade Youghall , ayant les numéros cadastraux 20029724, 20039327 et 20815544 , et ce de façon à créer une zone résidentielle dans le but de permettre la construction d'immeubles d'habitation.

Édicté le 7 mars 2017

EN FOI DE QUOI, la City of Bathurst a apposé son sceau municipal sur le présent Arrêté.

**CITY OF BATHURST**

Per/Par : \_\_\_\_\_

MAYOR / MAIRE

Per/Par: \_\_\_\_\_

CITY CLERK / SECRÉTAIRE MUNICIPALE

First Reading: January 16, 2017 (by title)  
Second Reading: January 16, 2017 (by title)  
Third Reading and Enactment: March 7, 2017 (in its entirety)

Première lecture: le 16 janvier 2017 (par titre)  
Deuxième lecture: le 16 janvier 2017 (par titre)  
Troisième lecture et promulgation: le 7 mars 2017 (en entier)

