

BY-LAW NO 2021-08Z

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. 2008-01
ENTITLED “THE CITY OF BATHURST
ZONING BY-LAW”**

The Council of the City of Bathurst, under the authority vested in it by Section 117 of the Community Planning Act, hereby enacts as follows:

1. The City of Bathurst Zoning By-Law (By-Law 2008-01), done and passed on May 5, 2008, duly registered in Gloucester County on May 20, 2008 and identified by the number 25568792, shall be modified as follows:
2. Schedule “B”, entitled the “City of Bathurst Zoning Map”, is modified as shown on the plan dated February 20, 2021 and presented in Schedule “A101”.
3. The land use designation is modified for the property located at 920 Monarch Avenue having the PID number 20663779, from “**Park / Sportsfield (PK Zone)**” to “**Residential Single and Two Family Dwelling (R2)**”.

Enacted on May 3, 2021

IN WITNESS WHEREOF the City of Bathurst affixed its Corporate Seal to this By-Law.

First Reading: April 19, 2021 (by title)
Second Reading: April 19, 2021 (by title)
Third Reading and Enactment: May 3, 2021 (in its entirety)

ARRÊTÉ MUNICIPAL 2021-08Z

**UN ARRÊTÉ VISANT À MODIFIER L’ARRÊTÉ
2008-01 INTITULÉ « ARRÊTÉ DE ZONAGE DE
LA CITY OF BATHURST »**

En vertu des dispositions de l’article 117 de la Loi sur l’urbanisme, le conseil de ville de Bathurst promulgue ce qui suit :

1. L’Arrêté de zonage de la City of Bathurst (Arrêté 2008-01), fait et adopté le 5 mai 2008, déposé au bureau d’enregistrement du comté de Gloucester le 20 mai 2008 et portant le numéro 25568792, est modifié ainsi:
2. L’annexe « B », intitulée Carte de zonage de la ville de Bathurst, est modifiée comme illustré sur le plan daté du 20 février 2021 qui figure à l’annexe « A101 » ci-jointe.
3. La classification des sols est modifiée pour la propriété située au 920, avenue Monarch et portant le NID 20663779, de « **Parcs / Terrains de Sport (Zone PS)** »; à « **Habitation unifamiliale et bi familiale (R2)** ».

Édicté le 3 mai 2021

EN FOI DE QUOI la Ville de Bathurst a apposé son sceau municipal sur le présent Arrêté.

CITY OF BATHURST/VILLE DE BATHURST

Per/Par :
DEPUTY MAYOR / MAIRE ADJOINT

Per/Par :
CITY CLERK / GREFFIÈRE MUNICIPALE

Première lecture : le 19 avril 2021 (par titre)
Deuxième lecture : le 19 avril 2021 (par titre)
Troisième lecture et promulgation : Le 3 mai 2021 (en entier)

Schedule A101 / Annexe A101



**920 Monarch
PID: 20663779
Residential**



Ville de / City of
BATHURST
Nouveau-Brunswick
New Brunswick



**920 Monarch
Bathurst**

Spatial Reference
Name: NAD 1983 CSRS New Brunswick Stereographic
Height Reference: CGVD 2013

Date: 2021-02-20

0 5 10 20
Meters \ Mètres

Scale: 1:1,200