



City of
BATHURST

Ville de

**PUBLIC
NOTICE**
Under section 25 of the
Community Planning Act

**AVIS
PUBLIC**
en vertu de l'article 25 de
la Loi sur l'urbanisme

Notice is hereby given that Bathurst City Council intends to consider amendments to By-Law No. 2006-01 entitled "The City of Bathurst Municipal Plan By-Law" and City of Bathurst Zoning By-law 2008-01 entitled "The City of Bathurst Zoning By-Law" by changing the land use designation on the municipal plan as follows:

1578 Franklin Avenue:

The City of Bathurst has received a request from Garderie Bimbo to amend the Municipal Plan and Zoning By-Law for a portion the properties located at 1578 Franklin Avenue having the PID numbers 20239885 & 20517694. The application is to change the land use designation for a portion of the park to allow for the construction of a commercial daycare centre.

These properties are classified in the Municipal Plan as "RECREATION LAND/COMMUNITY PARKS" and in the Zoning By-law as "PARK/SPORTSFIELD (PK Zone)".

The application is to modify the designation for the Municipal Plan from "RECREATION LAND/COMMUNITY PARKS" to "RESIDENTIAL" and the Zoning By-Law from "PARK/SPORTSFIELD (PK Zone)" to "MEDIUM DENSITY RESIDENTIAL (R-3 ZONE)".

Avis est par la présente donné que le conseil municipal de la Ville de Bathurst a l'intention d'envisager les modifications suivantes à l'arrêté 2006-01 intitulé Plan municipal de la City of Bathurst et à l'arrêté 2008-01 intitulé Arrêté de zonage de la City of Bathurst:

1578, avenue Franklin :

La Ville de Bathurst a reçu une demande de Garderie Bimbo visant à modifier le Plan municipal et l'Arrêté de zonage pour une portion des propriétés situées au 1578, avenue Franklin et portant les NID 20239885 et 20517694. La demande vise à modifier l'affectation du sol pour une portion du parc dans le but de permettre la construction d'une garderie commerciale.

Ces propriétés sont classées « ZONE RÉCRÉATIONNELLE » dans le Plan municipal et « PARC/TERRAIN DE SPORT (ZONE PK) » dans l'Arrêté de zonage. La demande vise à modifier l'affectation de « ZONE RÉCRÉATIONNELLE » à « RÉSIDENTIELLE » dans le Plan municipal et de « PARC/TERRAIN DE SPORT (ZONE PK) » à « HABITATION À DENSITÉ MOYENNE (ZONE R-3) » dans l'Arrêté de zonage.



City Council will meet at 6:30 pm, Monday, July 20, 2020, to make a public presentation of the proposed amendments. **Because of COVID-19 considerations, the temporary location for Council meetings is at the K.C. Irving Regional Centre, in the Paul Ouellette Room.** Objections to the said amendments shall be received by the City Clerk's office, in writing, no later than 3:00 pm, Friday, August 21, 2020. The City Clerk's office is located in City Hall, 150 St-George Street, Bathurst N.B. E2A 1B5.

Council will meet at 6:30 pm, Monday, September 21, 2020 to consider written objections to the proposed amendments. Anyone wishing to address Council on the written objections may do so at that time.

Le conseil municipal se réunira le lundi 20 juillet 2020 à 18 h 30 pour présenter les modifications proposées. **En raison du COVID-19, les réunions publiques du conseil municipal sont tenues temporairement au Centre régional K.-C. Irving, dans la salle Paul Ouellette.** Les objections auxdites modifications doivent être envoyées par écrit à la greffière municipale au plus tard le vendredi 21 août 2020 à 15 h. Le bureau de la greffière municipale est situé dans l'hôtel de ville au 150, rue St-George, Bathurst, N.-B., E2A 1B5.

Le conseil se réunira à nouveau le lundi 21 septembre 2020 pour prendre en considération les objections écrites associées aux modifications proposées. Toute personne souhaitant s'adresser au conseil par rapport aux objections écrites pourra le faire à ce moment.

Wanda St-Laurent
City Clerk / Greffière municipale
City of / Ville de Bathurst