

**BY-LAW NO 2022-06M**

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. 2006-01  
ENTITLED “THE CITY OF BATHURST  
MUNICIPAL PLAN BY-LAW”**

The Council of the City of Bathurst, under the authority vested in it by Section 117 of the Community Planning Act, hereby enacts as follows:

1. The City of Bathurst Municipal Plan By-Law (By-Law 2006-01), done and passed on March 20, 2006, duly registered in Gloucester County on July 21, 2010 and identified by number 29002053, is modified as follows:
2. The City of Bathurst's Schedule “A”, entitled “Generalized Future Land Use Plan” is modified as shown on the plan dated August 30, 2022 and presented in Schedule “A101”.
3. The land use designation is modified from “Commercial ” to “Residential” for the property located at 810 Ferguson Street having the PID number 20018610.

Enacted on November 21, 2022

IN WITNESS WHEREOF the City of Bathurst affixed its Corporate Seal to this By-Law.

First Reading: October 17, 2022 (by title)  
Second Reading: November 21, 2022 (by title)  
Third Reading and Enactment: November 21, 2022 (by title)

This By-Law was adopted as per specified in the Local Governance Act, sections 70(1) c and 15 (3)a.

**ARRÊTÉ MUNICIPAL 2022-06M**

**UN ARRÊTÉ VISANT À MODIFIER L'ARRÊTÉ  
2006-01 INTITULÉ « ARRÊTÉ PORTANT  
ADOPTION DU PLAN MUNICIPAL DE LA CITY  
OF BATHURST »**

En vertu des dispositions de l'article 117 de la Loi sur l'urbanisme, le conseil de ville de Bathurst promulgue ce qui suit :

1. L'Arrêté du Plan municipal de la City of Bathurst (Arrêté 2006-01), fait et adopté le 20 mars 2006, déposé au bureau d'enregistrement du comté de Gloucester le 21 juillet 2010 et portant le numéro 29002053, est modifié ainsi :
2. L'annexe « A » de la Ville de Bathurst, intitulée « Plan d'occupation future des sols », est modifiée comme illustré sur le plan daté du 30 août 2022 qui figure à l'annexe « A101 ».
3. La classification des sols est modifiée de « Commerciale » à « Résidentielle » pour la propriété située au 810, rue Ferguson ayant le numéro cadastral 20018610.

Édicté le 21 novembre 2022

EN FOI DE QUOI la Ville de Bathurst a apposé son sceau municipal sur le présent Arrêté.

**CITY OF BATHURST/VILLE DE BATHURST**

Per/Par : Kim Chamberlain  
MAYOR / MAIRE

Per/Par : Wanda St-Laurent  
CITY CLERK / SECRÉTAIRE MUNICIPALE

Première lecture : Le 17 octobre 2022 (par titre)  
Deuxième lecture : Le 21 novembre 2022 (par titre)  
Troisième lecture et promulgation : Le 21 novembre 2022 (by title )

Cet arrêté fut adopté conformément aux articles 70 (1) c et 15 (3) a de la Loi sur la gouvernance locale.

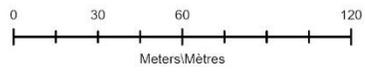
# Schedule A101 / Annexe A101



Ville de / City of  
**BATHURST**  
Nouveau-Brunswick  
New Brunswick

Scale: 1:2,250

## 810 Ferguson 2022-06 Z & M



Department: Planning  
Date: 2022-08-30



Disclaimer - Avertissement:  
Map for Reference only. Not a Legal Document  
Carte est pour référence seulement et n'est pas un document Légal  
Spatial Reference:  
Name: NAD 1983 CSRS New Brunswick Stereographic  
Height Reference: CGVD 2013