



City of  
**BATHURST**

Ville de

# PUBLIC NOTICE

Under Section 25 of the  
Community Planning Act  
1725 Anderson Point Lane

# AVIS PUBLIC

En vertu de l'article 25 de  
La Loi sur l'urbanisme  
1725, ruelle Anderson Point

Notice is hereby given that the City Council of Bathurst intends to consider amendments to By-Law No. 2006-01 entitled "The City of Bathurst Municipal Plan By-Law" and City of Bathurst Zoning By-law 2008-01 entitled "The City of Bathurst Zoning By-Law" by changing the land use designation on the municipal plan as follows:

## 1725 Anderson Point Lane:

The City of Bathurst has received a request from Mr. David Duncan Young to amend the Municipal Plan and Zoning By-Law for the properties located at 1725 Anderson Point Lane with the PID numbers **20713889**, **20815890**, **20029567**, and plans to use the properties for residential development. The properties are classified in the Municipal Plan and in the Zoning By-law as "Rural" In order to allow a Residential Development on these properties, the land use classification in the Municipal Plan and in the Zoning By-Law needs to be amended from "Rural" to "Integrated Development (ID)".

Avis est par la présente donné que le conseil municipal de la Ville de Bathurst entend envisager des modifications à l'arrêté 2006-01 intitulé « Arrêté du Plan municipal de la City of Bathurst » et à l'arrêté 2008-01 intitulé « Arrêté de zonage de la City of Bathurst ».

## 1725, ruelle Anderson Point :

La ville de Bathurst a reçu une demande de M. David Duncan Young pour modifier le Plan municipale et l'arrêté de zonage pour les propriétés situées au 1725 ruelle Anderson Point ayant les numéro cadastraux **20713889**, **20815890**, **20029567**. Le requérant propose d'utiliser la propriété pour un développement résidentiel. Les propriétés sont classifiées dans le Plan municipal et dans le l'Arrêté de zonage comme « Rural ». Afin de permettre un développement résidentiel sur ces propriétés, la classification du terrain doit être changée de « Rural » à « Développement Intégré (ID) » dans le Plan municipal et dans l'Arrêté de zonage.



City Council will meet in Council Chambers at City Hall at 6:30 pm, Tuesday, May 21, 2019, to make a public presentation of the proposed amendments. Objections to the said amendment shall be received by the City Clerk's office, in writing, no later than 3:00 pm, Friday, June 21, 2019. The City Clerk's office is located in City Hall, 150 St-George Street, Bathurst N.B. E2A 1B5.

Council will meet at City Hall at 6:30 pm, Monday, July 15, 2019 to consider written objections to the proposed amendments. Anyone wishing to address Council on the written objections may do so at that time.

Le conseil municipal se réunira dans la salle du conseil de l'hôtel de ville le mardi 21 mai 2019 à 18 h 30 dans le but de présenter au public les modifications proposées. Toute objection écrite par rapport à ces modifications proposées doit être reçue par le bureau de la secrétaire municipale au plus tard le vendredi 21 juin 2019 à 15 h. Le bureau de la secrétaire municipale est situé à l'hôtel de ville, 150, rue St-George, Bathurst, NB, E2A 1B5.

Le conseil se réunira à l'hôtel de ville le lundi 15 juillet 2019 à 18 h 30 dans le but d'examiner les objections écrites se rapportant aux modifications proposées. Toute personne souhaitant s'adresser au conseil à ce sujet pourra le faire à ce moment.

Wanda St-Laurent  
City Clerk / Greffière municipale  
City of / Ville de Bathurst